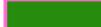
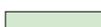
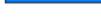
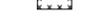


Kartengrundlage: Vermessungs- und Katasteramt

ANALYSE

GRÜN

-  öffentliche Grünfläche
-  bestehende Bäume im öffentlichen Raum
-  Spielplatz
-  private Grünfläche
-  Kleingärten
-  Sportanlagen
-  Ruderalgrün im Bereich von Brachflächen
-  gestalteter Platzbereich
-  Wasserlauf
-  Bahnflächen mit Altlastenverdacht
-  Überbauungsgrad über 50%
-  fehlende Begrünung im Straßenraum
-  aufzuwertende Freifläche
-  funktionsloser Platzraum
-  fehlende attraktive Grünverbindung
-  Ortsrand zur freien Landschaft
-  bedeutende Grünflächen außerhalb des Plangebiets
-  Geltungsbereich des Rahmenplanes

